

EN EL MUNICIPIO DE TEPALcingo, ESTADO DE MORELOS, SIENDO LAS 17:20 HORAS DEL DÍA DOS DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL DIEZ, REUNIDOS EN EL DOMICILIO UBICADO EN CALLE, PLAZA MIGUEL HIDALGO S/N RECINTO OFICIAL DE ESTA MUNICIPALIDAD, SE LEVANTA LA PRESENTE ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO PERIODO 2009 – 2012, LOS CC. T. P. JAVIER MENDOZA ARANDA, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, C. JUAN PLIEGO RODRÍGUEZ, SINDICO MUNICIPAL, LOS C. REGIDORES: C. ING. JACOBO TEPEXPA AMACENDE, REGIDOR DE HACIENDA PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO C. CANAÁN RODRÍGUEZ DOMÍNGUEZ, REGIDOR DE EDUCACIÓN CULTURA Y RECREACIÓN; C. ISAÍAS OLIVAR LIBERTAD, REGIDOR DE SERVICIOS PÚBLICOS, C. ING. LUÍS SÁNCHEZ SOSA, REGIDOR DE DESARROLLO AGROPECUARIO, C. MARCELO VALERO VILLANUEVA, REGIDOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS. ASISTIDOS POR EL C. MIGUEL ÁNGEL BURGOS NEPOMUCENO, SECRETARIO MUNICIPAL, QUIEN SE ENCUENTRA PRESENTE EN TÉRMINOS DE LO SEÑALADO POR EL ARTICULO 78 FRACCIÓN IV DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL, VIGENTE EN EL ESTADO DE MORELOS. PARA CELEBRAR LA PRESENTE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO BAJO EL SIGUIENTE:-----

-----ORDEN DEL DÍA-----

1. PASE DE LISTA.
2. DECLARATORIA DEL QUÓRUM LEGAL.
3. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
4. ANÁLISIS DISCUSIÓN Y/O APROBACIÓN PARA DAR EN ARRENDAMIENTO UNA FRACCIÓN DE 150 MTS. CUADRADOS A LA EMPRESA PEGASO PCS. S. A. DE C. V.
5. CLAUSURA DE LA SESIÓN.

**1.- PASE DE LISTA.-** PROCEDO A PASAR LISTA DE ASISTENCIA A LOS INTEGRANTES DE ESTE CUERPO EDILICIO.-----

T. P. JAVIER MENDOZA ARANDA, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE TEPALcingo, MORELOS, C. JUAN PLIEGO RODRÍGUEZ, SINDICO MUNICIPAL, ING. JACOBO TEPEXPA AMACENDE, REGIDOR DE HACIENDA PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO C. CANAÁN RODRÍGUEZ DOMÍNGUEZ, REGIDOR DE EDUCACIÓN CULTURA Y RECREACIÓN; C. ISAÍAS OLIVAR LIBERTAD, REGIDOR DE SERVICIOS PÚBLICOS, ING. LUÍS SÁNCHEZ SOSA, REGIDOR DE DESARROLLO AGROPECUARIO, C. MARCELO VALERO VILLANUEVA, REGIDOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS.-----

**2.- DECLARATORIA DE QUÓRUM LEGAL.-** UNA VEZ ACREDITADA LA PRESENCIA DE TODOS LOS INTEGRANTES DE ESTE CUERPO EDILICIO. LE INFORMO SEÑOR PRESIDENTE MUNICIPAL, LA EXISTENCIA DE QUÓRUM LEGAL PARA CELEBRAR LA PRESENTE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO. -----

**3.- APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.-** SEÑORES INTEGRANTES DE ESTE CUERPO EDILICIO, SE ENCUENTRA A SU CONSIDERACIÓN EL ORDEN DEL DÍA PARA CELEBRAR LA PRESENTE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO, LOS QUE ESTÉN POR LA AFIRMATIVA SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO LA MANO, LE INFORMO SEÑOR PRESIDENTE MUNICIPAL QUE EL ORDEN DEL DÍA ES APROBADO POR UNANIMIDAD. -----

**4.- ANÁLISIS DISCUSIÓN Y/O APROBACIÓN PARA DAR EN ARRENDAMIENTO UNA FRACCIÓN DE 150 MTS. CUADRADOS ALA EMPRESA PEGASO PCS. S. A. DE C. V.**-----

EN USO DE LA PALABRA EL C. T. P. JAVIER MENDOZA ARANDA INFORMA A LOS PRESENTES DE ESTE CUERPO EDILICIO QUE EN RESPUESTA A LA SOLICITUD HECHA CON ANTERIORIDAD DE LA EMPRESA PEGASO PCS, S. A. DE C. V. PARA LA INSTALACIÓN DE UNA ANTENA RECEPTORA DE COMUNICACIÓN PARA DAR SERVICIO CELULAR MOVISTAR A ESTE MUNICIPIO SE ACORDÓ LO SIGUIENTE: -----

**ACUERDO UNO:** UNA VEZ ANALIZADO Y DISCUTIDO AMPLIAMENTE ESTE PUNTO SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DAR EN ARRENDAMIENTO A LA EMPRESA PEGASO PCS, S. A. DE C. V. CON RFC (REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES) PPC980624U16 CON DOMICILIO FISCAL: PROLONGACIÓN PASEO DE LA REFORMA NO. 1200. COL. CRUZ MANCA DELEGACIÓN CUAJIMALPA, MÉXICO D. F. C. P. 05349 LA FRACCIÓN "A" DE LA ESQUINA SUR OESTE CASI FRENTE A LA FRACCIÓN "B" CON UNA ÁREA POR ARRENDAR DE 10.00 X 15.00MTS= CON UN TOTAL DE 150 MTS CUADRADOS CUYA PROPIEDAD PERTENECE A ESTE MUNICIPIO -----

**ACUERDO DOS:** QUEDARA EN ARRENDAMIENTO DICHO TERRENO POR UN PERIODO DE 10 AÑOS. Y SE SUJETARAN AL PAGO DE IMPUESTOS DE ACUERDO A LA VIGENCIA DE CADA AÑO. POR CONCEPTO DE ARRENDAMIENTO. -----

**ACUERDO TRES:** EL PAGO DE ARRENDAMIENTO QUE LA EMPRESA PEGASO PCS, S. A. DE C. V. CON RFC (REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES) PPC980624U16 CON DOMICILIO FISCAL: PROLONGACIÓN PASEO DE LA REFORMA NO. 1200. COL. CRUZ MANCA DELEGACIÓN CUAJIMALPA, MÉXICO D. F. C. P. 05349. LA FRACCIÓN "A" DE LA ESQUINA SUR OESTE CASI FRENTE A LA FRACCIÓN "B" CON UNA ÁREA POR ARRENDAR DE 10.00 X 15.00MTS= CON UN TOTAL DE 150 MTS CUADRADOS CUYA PROPIEDAD PERTENECE A ESTE MUNICIPIO. EL CUAL COBRARA POR DICHO CONCEPTO UN PAGO MENSUAL DE \$ 8,000.00 (OCHO MIL PESOS 00/100 M. N.) MAS EL IMPUESTO VALOR AGREGADO (IVA). -----

**05.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.** NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR EL C. T. P. JAVIER MENDOZA ARANDA, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE TEPALcingo, MORELOS, CLAUSURA LA PRESENTE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO, SIENDO LAS 18:20 HRS. DEL MISMO DÍA DE SU FECHA, FIRMANDO AL MARGEN Y AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVIENEN.-----

-----FIRMAS-----

C. JAVIER MENDOZA ARANDA  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

C. JUAN PLIEGO RODRÍGUEZ  
SINDICO MUNICIPAL

C. ING. JACOBO TEPEXA AMACENDE  
REG. DE HACIENDA PROGRAMACIÓN  
Y PRESUPUESTO

C. CANAÁN RODRÍGUEZ DOMÍNGUEZ  
REG. DE EDUCACIÓN, CULTURA  
Y RECREACIÓN

C. ISAÍAS OLIVAR LIBERTAD  
REG. DE SERVICIOS PÚBLICOS  
MUNICIPALES

C. LUIS SÁNCHEZ SOSA  
REG. DE DESARROLLO AGROPECUARIO

C. MARCELO VALERO VILLANUEVA  
REG. DESARROLLO URBANO Y  
OBRAS PÚBLICAS

C. MIGUEL ÁNGEL BURGOS NEPOMUCENO  
SECRETARIO MUNICIPAL